

# Будівля - Закарпатська область, м. Чоп, вул. Миру, 8А



Об'єкт незавершеного будівництва для втілення бізнесових рішень - ресторан, кафе, бар, торговий комплекс, готельно-ресторанний бізнес або інший комерційний проєкт.

Загальна площа 390,5 кв.м, два поверхи + мансарда, що розподіляється:

- **перший поверх:** зал – 29,3 кв.м., бар – 23,2 кв.м., кухня – 8,1 кв.м., коридор – 5,2 кв.м., вбиральня – 2,1 кв.м

- **другий поверх:** зал – 30,6 кв.м., зал – 12,3 кв.м., сходові клітки – 9,3 кв.м.

- **мансарда:** сходові клітки – 4,2 кв.м., зал (незавершений) – 64,0 кв.м.,

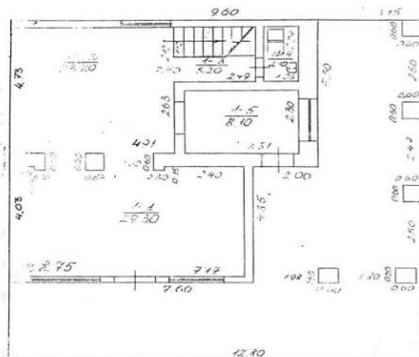
Додаткові приміщення: 71,9 кв.м., 3,9 кв.м., 14,8 кв.м., 26,3 кв.м., 78,7 кв.м., 6,6 кв.м.

Стіни - цегла, перекриття - залізобетонні плити, покриття - ондулін та металочерепиця. Інженерні мережі - відсутні.

Розташований на земельній ділянці площею 2,15 сотки., кадастровий №:211100000:11:023:0166 (право користування).



План 1<sup>го</sup> поверху



План 2<sup>го</sup> поверху

