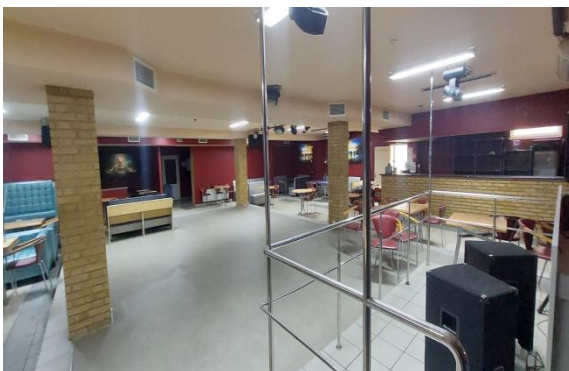


РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «ВЕЛЬВЕТ»

Адреса: Кіровоградська область, м. Кропивницький,
 Подільський район, вул. Кавалерійська, 19/26

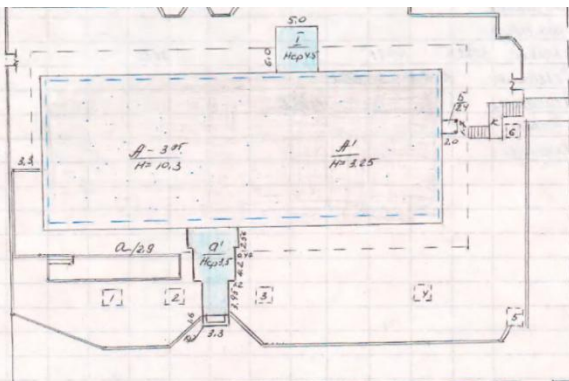


Розважальний комплекс «ВЕЛЬВЕТ» розташований у центральній частині м. Кропивницький, на початку вул. Кавалерійської, між діловим центром міста та мікрорайоном Ковалівка, поруч із Центральним парком «Ковалівський». У безпосередній близькості знаходяться театр ім. М. Кропивницького, супермаркет, житлова забудова, заклади громадського харчування, адміністративні установи та зупинки громадського транспорту.



Рік побудови: **1988**

- Рік реконструкції та введення в експлуатацію: 2005
- Загальна площа будівлі: **2 584,3 кв. м**
- Площа підвального приміщення (бомбосховище ГО): **741,5 кв. м**
- Площа земельної ділянки: **0,2668 га**
- Кадастровий номер: **3510100000:29:202:0056**
- Цільове призначення земельної ділянки: **03.15** – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови



Технічні характеристики:

Будівля забезпечена **всіма необхідними інженерними комунікаціями**: центральним електропостачанням потужністю **110 кВт**, газопостачанням, водопостачанням та водовідведенням, а також автономним теплопостачанням. Комплекс обладнаний системами вентиляції та кондиціонування повітря, пожежною сигналізацією і мережею **Wi-Fi**. Конструктивні елементи будівлі – залізобетонні, вікна та дверні блоки – **металопластикові зі склопакетами**.

РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «ВЕЛЬВЕТ»

Адреса: Кіровоградська область, м. Кропивницький,
Подільський район, вул. Кавалерійська, 19/26



Поверх	Функціональне призначення	Основні характеристики
Перший поверх	Диско клуб та ресторанна зона	Два окремі зали диско клубу, обладнані професійним світловим та акустичним обладнанням, барні стійки, ресторан, кухня повного циклу для обслуговування комплексу
Другий поверх	Зона активного відпочинку	Боулінг на 6 доріжок довжиною 15 м з обладнанням Brunswick , кафетерій, окремий караоке-зал
Третій поверх	VIP-простір	кафе, офісні та побутові приміщення
Підвальний рівень	Захисна споруда цивільного захисту	Бомбосховище II класу групи Б площею 741,5 кв. м , обладнане вентиляцією, санвузлами та декількома окремими входами/виходами