

Перелік нерезидентів майна Банку, що підлягає реалізації. Детальні інформації по кожному з об'єктів надсилається додатково за запитом.				
Контактна особа - Наталія, (067) 444-40-75 - ел. адреса n.peleshanko@tascombank.com.ua				
Кількість об'єктів	Майно	Площа, кв.м.га	Орієнтована ціна продажу об'єктів, що рекламуються, грн. з ПДВ (Земельні ділянки та житлова нерухомість -	ПРИМІТКА
ПРОДАЖ				
1	Нежитлове приміщення. м.Київ, вул.Кондратюка Юрія, буд.3, №867 Приміщення вільного планування яке можна використовувати для будь якого виду бізнесу. Комунікації - централізоване водопостачання та каналізація, професійна вентиляція, 3 фази, 3кВт, 380V, розподільчий щит, протяженима сигналізація, пожежний кран. Внутрішній стан - після будівельних. Висота стелі 3 метри.	494,8	7 603 000,00	Комерційна нерухомість в ЖК МІНІСТЕРСЬКИЙ (2а-поверх). Продаж через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 22.07.2024 р., за посиланням - https://setam.net.ua/auktion/550851
1	Нежитлове приміщення м.Київ, вул.Куренівська,15А Продаж приміщення під буд-ву діяльність/бізнес загальною площею 725,6 кв.м. (корисна 350 кв.м.). Приміщення розташоване на першому та цокольному поверхах, та має окремий вхід. Приміщення має кабінетну систему. В офісі розміщено чотири санвузли та дві душові kabini. Опалення автономне. Виділена потужність 50 кВт. Приміщення підходить для офісу, медичного центру, магазину тощо. Біля приміщення є паркувальні місця.	724,8	9 500 000,00	Офісне приміщення 362 м2 1-й поверх + 362 м2 підвальне приміщення.
5	Земельні ділянки Київська обл. Фастівський р-н с. Грузьке (5 шт.)	16,8361 га	4 989 100,00	Земельні ділянки під забудову та ОСГ.
2	Земельні ділянки. Київська обл., с. Підгірці Земельні ділянки площею 0,25 га та 0,18 га. Місце розташування – 23 км від районного центру м. Обухів та за 25 км від обласного центру — м. Київ. Відстань до найближчої залізничної станції — ст. Підгірці — 3 км. Територія населеного пункту межує з трасою міжнародного значення. Земельні ділянки об'єднані та знаходяться на околиці приватного сектору.	0,25 га	1 873 255,00	Кадастровий номер: 3223186801:01:005:0026 Земельна ділянка під забудову та ОСГ Кадастровий номер: 3223186801:01:005:0027 Земельна ділянка під забудову та ОСГ Продаж ділянок через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 25.07.2024, за посиланням https://setam.net.ua/auktion/551049
		0,18 га		
1	Нежитлове приміщення м. Мукачів, вул.Мостова (Белзєва) 10/2 Загальна площа даного приміщення становить - 957 кв.м. та складається з офісних кімнат площею - 626 кв.м, санвузли, комори та коридори - 331,5 кв.м. Висота поверху - 3-3,5 м. В приміщенні проведено косметичний ремонт, присутнє автономне газове опалення, система кондиюнування, забезпечене охороною та пожежною сигналізацією, водопостачання та каналізація - централізовані, виділена потужність електроенергії 15 кВт.	957,5	9 150 000,00	Центр міста. 2-й та 3-й поверхи в 3-поверховій будівлі.
1	Двокімнатна квартира. Дніпропетровська обл., м.Кривий ріг, вул.Черкасова, буд. 4, кв.7. Загальна площа 46,1 кв. м., кімнати площею 17,3 кв.м. та 11,2 кв.м., кухня 5,5 кв.м., коридор 6,2 кв.м, вбиральня - 2,8 кв.м., балкон 0,9 кв.м. Розташована на 2/5 поверсі. Квартира тепла, простора, не куртова, з двома окремими кімнатами, розташована на другому поверсі п'яти поверхового будинку. Планування кімнат роздільне. В квартирі є газ, гаряча вода, водопостачання, опалення - централізоване.	46,1	145 000,00	Двокімнатна квартира 2/5-поверхового житлового будинку Продаж через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 22.07.2024, https://setam.net.ua/auktion/551053
1	Нежитлове приміщення. м. Марганець, вул. Лермонтова, 19	53 м2	60 000,00	Підвальне приміщення
5	Донецька обл., м. Дружківка, ПрАТ "ГРЕТА" складається: - нежитлові будівлі загальною площею 51 820,6 кв.м., за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна за державним реєстром речових прав на нерухоме майно № 204438514392, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Чайковського, буд. 1; - нежитлове приміщення загальною площею 159,5 кв.м., за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна за державним реєстром речових прав на нерухоме майно № 192078914392, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Чайковського, буд. 10; - нежитлові будівлі загальною площею 5 196,4 кв.м., за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна за державним реєстром речових прав на нерухоме майно № 1129347214117, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Хмельницького Б., буд. 32. Земельна ділянка кадастровий № 1411700000:00:002:0495 загальною площею 7,7345 га, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Чайковського, буд. 1. Земельна ділянка кадастровий № 14222481500:01:000:0015 загальною площею 2,2317 га, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка р-н, Білокузьмівська с-рада. Рухоме майно (обладнання) у кількості 1170 найменувань, що знаходиться в зазначених вище будівлях. Право грошової вимоги за кредитним договором та договорами забезпечення.	51 820	147 000 000 (в т.ч. ПДВ)	Земельна ділянка площею 7,7345 га, цільове призначення: «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості». Земельна ділянка площею 2,2317 га, цільове призначення: «Обслуговування підприємств іншої промисловості». Продаж через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 31.07.2024, посилання https://setam.net.ua/auktion/551421
6	ТОВ «Костянтинівський завод металургійного обладнання», складається: 1. Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172, загальною площею 21 452,90 кв.м. до складу якого входить: - будівля цеху з виробництва мідної електролітичної водни розчинів, загальна площа 15 635,5 кв.м.; - будівля цеху підготовки підготовки виробництва, загальна площа 1 330,5 кв.м.; - будівля спеціалізованої перероблюючої ділянки лиття заготовок металургійних форм, загальна площа 1 377,6 кв.м.; - будівля слюсарної електромашерні та плазменного наплення, загальна площа 629,7 кв.м.; - будівля лісопилки, літ. Т-1, загальна площа 311,2 кв.м.; - будівля деревообробної майстерні, загальна площа 655,6 кв.м.; - будівля диспечерської, загальна площа 49,2 кв.м.; - будівлі гаражів: 74,9 кв.м.; 367,6 кв.м.; 557,1 кв.м.; - будівлі складу: 80,7 кв.м.; 41,8 кв.м.; 40,7 кв.м.; 120,8 кв.м.; 173,6 кв.м.; 9,4 кв.м.; - вбиральня, мийка, вимощення, огорожа 2. нежитлова будівля цеху підготовки виробництва, прибудова, загальною площею 2 439,6 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172 О; 3. нежитлова будівля адміністративно – побутового загальною площею 337,8 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172 Б; 4. об'єкти нерухомості загальною площею 832,3 кв.м. за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, буд. 172 П, до складу якого входить: - нежитлова будівля підстанції 110кВ; приміщення сатконденсаторів; адміністративно – побутове приміщення ЕРЦ; котлоразподільна; реакторна; майстерня; комора-станція хімікожежі; ганок. 5. об'єкти нерухомості загальною площею 175,5 кв.м. за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Острозьких О., буд. 285, до складу якого входить: - адміністративна будівля (основа будівля), загальною площею 115,9 кв.м.; - будівля складу з прибудовою загальною площею 59,6 кв.м.; 6. нежитлова будівля загальною площею 565,9 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Інженерна, буд. 3; 7. Рухоме майно (обладнання) у кількості 219 найменувань, що знаходиться за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172. Право грошової вимоги за кредитним договором та договорами забезпечення.	25 804	116 664 812,18 (в т.ч. ПДВ)	Продаж через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 22.07.2024 р., за посиланням - https://setam.net.ua/auktion/550805
1	Земельна ділянка. м. Київ, Печерський р-н., вул. Госпітальна, 4. Ділянка розташована у історичному центрі міста, площею 0,3827 га, кадастровий номер: 8000000000:82:127:0021. Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.	0,3827 га	177 659 000,00	
3	Житловий будинок, що знаходиться за адресою: м.Дніпро, Шевченківський р-н., вул.Рибинська, буд.29. Будинок двоповерховий з мансардою, та цокольным поверхом, заг. площею 686,8 кв.м., жит. площа 177,5 кв.м. (7 кімнат), 4 ванні кімнати, висота стелі 2,9 м., в будинку житловий стіл, на підлозі ламінат та плитка, встановлені металопластикові вікна, броньовані двері, наявні всі комунікації (центральне водопостачання, газовий котел), будинок утеплений, зовнішні стіни оздоблені типу "штук". Земельна ділянка 0,15га. Будинок розташований в центральній частині міста, розвинена інфраструктура.	687	6 854 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 26.07.2024 р., за посиланням - https://setam.net.ua/auktion/551147
Оренда				
1	Оренда житлового будинку, що знаходиться за адресою: м.Дніпро, Шевченківський р-н., вул.Рибинська, буд.29. Будинок двоповерховий з мансардою, та цокольным поверхом, заг. площею 686,8 кв.м., жит. площа 177,5 кв.м. (7 кімнат), 4 ванні кімнати, висота стелі 2,9 м., в будинку житловий стіл, на підлозі ламінат та плитка, встановлені металопластикові вікна, броньовані двері, наявні всі комунікації (центральне водопостачання, газовий котел), будинок утеплений, зовнішні стіни оздоблені типу "штук". Земельна ділянка 0,15га. Будинок розташований в центральній частині міста, розвинена інфраструктура.	687	ціна договірна	
1	Оренда офісних приміщень, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Грабовського 11, корп.1 Приміщення в триповерховій будівлі, що розташована в історичному центрі міста, по вул. Грабовського 11. В наявності приміщення на першому, другому та третьому поверсі, які можуть використовуватися для банків, компаній, нотаріальних контор, творчих майстерень і т.д. У будівлі є: швидкісний інтернет, конференц-зал, потужний генератор, вхід у приміщення по пропусках, наявне укриття, зона відпочинку, можливість припаркувати авто.	2 000	289-355 грн. з ПДВ/1 кв.м. 121 грн. з ПДВ/1 кв.м. (підвал)	В наявності приміщення: 1 поверх - від 63,6 до 105,8 кв.м. 2 поверх - від 24,7 до 52,5 кв.м. 3 поверх - від 32 до 125,8 кв.м. підвал - від 8,6 до 126,5 кв.м.
1	Оренда напівпідвального приміщення №141, №142, №143, №144, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Перфещького 11. Приміщення мають окремий вхід.	170	197,0 з ПДВ/1 кв.м	В наявності приміщення: 61,2 кв.м, 35,3 кв.м, 38,5 кв.м, 35,0 кв.м.
1	Оренда комерційного приміщення, що знаходиться за адресою: м.Київ вул.Куренівська 15 А. Пропонується в оренду приміщення під буд-ву діяльність/бізнес загальною площею 725,6 кв.м. (корисна 350 кв.м.). Приміщення розташоване на першому та цокольному поверхах, та має окремий вхід. Приміщення має кабінетну систему. В офісі розміщено чотири санвузли та дві душові kabini. Опалення автономне. Виділена потужність 50 кВт. Приміщення підходить для офісу, медичного центру, магазину тощо. Біля приміщення є паркувальні місця.	725,60	126,8 з ПДВ/1 кв.м	В наявності приміщення: від 9 до 40 м².
ПРОДАЖ ПРАВА ВИМОГИ				
1	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором № KF48106 від 28.03.2008 року, укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи відступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Вид забезпечення: Іпотека нерухомого майна: квартира загальною площею 156,6 кв.м., за адресою м. Львів, вулиця П. Дорошенка, буд 52, згідно Іпотечного договору від 28.03.2008 року, пов'язаним приватним нотаріусом в реєстрі за № 445. Фінансова порука фізичної осіб.		130 000, 00 USD (еквівалент в гривні по курс НБУ на момент продажу)	Продаж через автоматизовану систему торгів SETAM, аукціон призначений на 29.07.2024, посилання на аукціон https://setam.net.ua/auktion/551294
1	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором № BL4560/BL4626-K від 23.05.2008р. та BL4560/BL4560-K від 23.05.2008р., укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи відступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Вид забезпечення: Іпотека нерухомого майна за Іпотечним договором від 23.05.2008 року, зареєстрованим в реєстрі за № 3229; - житловий будинок, загальна площа 290,4 кв. м., за адресою: Львівська область, м. Пустомити, вулиця Дністрова, буд 21; - земельна ділянка площею 0,1999 га, кадастровий номер 4623610100:01:007:0021, що розташована за адресою: Львівська область, м. Пустомити, вул. Дністрова, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських споруд. Фінансова порука фізичної особи.		4 000 000,00	