

Кількість об'єктів	МАЙНО	ПЛОЩА, кв.м./га	ЦІНА ПРОДАЖУ, грн. з ПДВ. (Земельні ділянки та житлова нерухомість - реалізується БЕЗ ПДВ).	ПРИМІТКА
<b>ПРОДАЖ</b>				
1	<b>Нежитлове приміщення. м.Київ, вул.Кондратюка Юрія, буд.3, №867</b> Приміщення вільного планування яке можна використувати для будь якого виду бізнесу. Комунікації - централізоване водопостачання та каналізація, професійна вентиляція, 3 фази, 32 кВт, 380V, розподільчий щит, протипожежна сигналізація, пожежний кран. Внутрішній стан - після будівельників. Висота стелі 3 метри.	494,8	7 603 000,00	Комерційна нерухомість в ЖК МІНІСТЕРСЬКИЙ (2й поверх). Продаж через автоматизовану систему торгів SETA PRO3OPPO
1	<b>Нежитлове приміщення м.Київ, вул.Куренівська,15А</b> Продаж приміщення під будь-яку діяльність/бізнес загальною площею 725,6 кв.м. (корисна 350 кв.м.). Приміщення розташоване на першому та цокольному поверхах, та має окремий вхід. Приміщення має кабінетну систему. В офісі розміщено чотири санвузли та дві душові kabini. Опалення автономне. Виділена потужність 50 кВт. Приміщення підходить для офісу, медичного центру, магазину тощо. Біля приміщення є паркувальні місця.	724,8	9 800 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів, аукціон призначений 14.10.2024, за посиланням <a href="https://bid.npb.org.ua/auction/view/447328">https://bid.npb.org.ua/auction/view/447328</a>
3	<b>Земельні ділянки Київська обл. Фастівський р-н с. Грузьке земельні ділянки</b> , загальною площею 11,9639 га, призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Ділянки вільні від забудови, мають правильну форму. Кадастрові номери: 3222782100.05.017.0013, площа – 2,9640 га; 3222782100.05.017.0014, площа – 6,0359 га; 3222782100.05.017.0015, площа – 2,9640 га.	11,9639 га	3 906 800,00	Земельні ділянки під забудову
2	<b>Земельні ділянки Київська обл. Фастівський р-н с. Грузьке земельні ділянки</b> , загальною площею призначення: для ведення особистого підсобного господарства, садівництва, городництва, сінокосяння і випасання худоби. Кадастрові номери: 3222782100.03.005.0021 – площа 2,5089 га; 3222782100.03.005.0022 – площа 2,3633 га.	4,8722 га	1 082 300,00	Земельні ділянки для ОСГ.
1	<b>Нежитлове приміщення. м. Марганець, вул. Лермонтова, 19</b>	53 м2	60 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
5	<b>Донецька обл., м. Дружківка, ПрАТ "ТРЕТА" складається:</b> - нежитлові будівлі загальною площею 51 820,6 кв.м., за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна за державним реєстром речових прав на нерухоме майно № 204438514392, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Чайковського, буд. 1; - нежитлове приміщення загальною площею 169,5 кв.м., за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна за державним реєстром речових прав на нерухоме майно № 192078914392, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Чайковського, буд. 10; - нежитлові будівлі загальною площею 5 193,4 кв.м., за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна за державним реєстром речових прав на нерухоме майно № 1129347214117, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Хмельницького Б, буд. 32 Земельна ділянка кадастровий № 1411700000.00.002.0495 загальною площею 7,7345 га, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Дружківка, вул. Чайковського, буд. 1. Земельна ділянка кадастровий № 1422481500.01.000.0015 загальною площею 2,2317 га, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівський р., Білокумунісарська с-рада. Рухоме майно (обладнання) у кількості 1170 найменувань, що знаходиться в зазначених вище будівлях. Право грошової вимоги за кредитним договором та договорами забезпечення.	51 820	14 007 000 (в т.ч. ПДВ)	Земельна ділянка площею 7,7345 га, цільове призначення: «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» Земельна ділянка площею 2,2317 га, цільове призначення: «Обслуговування підприємств іншої промисловості».
6	<b>ТОВ «Костянтинівський завод металургійного обладнання» складається:</b> 1. Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172, загальною площею 21 452,90 кв.м. до складу якого входить: - будівля цеху з виробництва катодної міді електролизом водних розчинів, загальна площа 15 635,5 кв.м.; - будівля цеху підготовки підготовки виробництва, загальна площа 1 330,5 кв.м.; - будівля спеціалізованої переробочної ділянки лиття заготовок металургійних форм, загальна площа 1 377,6 кв.м.; - будівля споласної електромаєстерні та плазменного наплення, загальна площа 629,7 кв.м.; - будівля лісопилки, літ. Т-1, загальна площа 311,2 кв.м.; - будівля деревообробної майстерні, загальна площа 655,6 кв.м.; - будівля диспетчерської, загальна площа 46,2 кв.м.; - будівлі гаражів: 74,9 кв.м.; 367,6 кв.м.; 557,1 кв.м.; - будівлі складу: 80,7 кв.м.; 41,8 кв.м.; 40,7 кв.м.; 120,8 кв.м.; 173,6 кв.м.; 9,4 кв.м.; - вбиральня, мийка, вимощення, огорожа 2. нежитлова будівля цеху підготовки виробництва, прибудова, загальною площею 2 439,6 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172 О; 3. нежитлова будівля адміністративно – побутовою загальною площею 337,8 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172 Б; 4. об'єкти нерухомості загальною площею 832,3 кв.м. за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172 П, до складу якого входить: - нежитлова будівля підстанції 110кВ; приміщення сапкоденсаторів; адміністративно – побутової приміщення ЕРЦ- контрора підстанції; - реакторна-майстерня- комора-станція мікрожемо; ганок 5. об'єкти нерухомості загальною площею 175,5 кв.м. за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Острозької О, буд. 285, до складу якого входить: - адміністративна будівля (основа будівля), загальною площею 115,9 кв.м.; - будівля складу з прибудовою загальною площею 59,6 кв.м.; 6. нежитлова будівля загальною площею 565,9 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Інженерів, буд. 3; 7. Рухоме майно (обладнання) у кількості 219 найменувань, що знаходиться за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Тихого Олексія, буд. 172. Право грошової вимоги за кредитним договором та договорами забезпечення.	25 804	116 664 812,18 (в т.ч. ПДВ)	
1	<b>Земельна ділянка. м. Київ, Печерський р-н., вул. Госпітальна, 4.</b> Ділянка розташована у історичному центрі міста, площею 0,3827 га, кадастровий номер:8000000000.82:127.0021. Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.	0,3827 га	177 659 000,00	
3	<b>Житловий будинок, що знаходиться за адресою: м.Дніпро, Шевченківський р-н., вул.Рибинська, буд.29.</b> Будинок двоповерховий з мансардою, та цокольним поверхом, заг.площею 686,8 кв.м., жит.площа 177,5 кв.м. (7 кімнат), 4 ванні кімнати, висота стелі 2,9 м., в будинку житловий стан, на підлозі ламінат та плитка, встановлені металопластикові віна, броньовані двері, наявні всі комунікації (центральне водопостачання, газовий котел), будинок утеплений, зовнішні стіни оздоблені типу "штуба". Земельна ділянка 0,15га. Будинок розташований в центральній частині міста, розвинена інфраструктура.	687	6 854 000,00	
<b>ОРЕНДА</b>				
1	<b>Оренда житлового будинку, що знаходиться за адресою: м.Дніпро, Шевченківський р-н., вул.Рибинська, буд.29.</b> Будинок двоповерховий з мансардою, та цокольним поверхом, заг.площею 686,8 кв.м., жит.площа 177,5 кв.м. (7 кімнат), 4 ванні кімнати, висота стелі 2,9 м., в будинку житловий стан, на підлозі ламінат та плитка, встановлені металопластикові віна, броньовані двері, наявні всі комунікації (центральне водопостачання, газовий котел), будинок утеплений, зовнішні стіни оздоблені типу "штуба". Земельна ділянка 0,15га. Будинок розташований в центральній частині міста, розвинена інфраструктура.	687	ціна договірної	
1	<b>Оренда офісних приміщень, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Грабовського 11, корп.1</b> Приміщення в триповерховій будівлі, що розташована в історичному центрі міста, по вул. Грабовського 11. В наявності приміщення на першому, другому та третьому поверсі, які можуть використовуватися для банків, компаній, нотаріальних контор, творчих майстерень і т.д. У будівлі є: швидкісний інтернет, конференц-зал, потужний генератор, вхід у приміщення по пролуках, наявне укріптя, зона відпочинку, можливість припаркувати авто.	2 000	289-355 грн. з ПДВ/1 кв.м. 121 грн з ПДВ/1кв.м. (підвал)	В наявності приміщення: 1 поверх - від 63,6 до 105,8 кв.м. 2 поверх - від 24,7 до 92,5 кв.м. 3 поверх - від 32 до 125,6 кв.м. підвал - від 8,6 до 125,5 кв.м.
1	<b>Оренда напівпідвальних приміщень №141,№142,№143,№144</b> , що знаходиться за адресою: м.Львів, вул. Перфєцького 11. Приміщення мають окремий вхід.	170	197,0 з ПДВ/1 кв.м	В наявності приміщення: 61,2кв.м, 35,3 кв.м, 38,5 кв.м, 35,0 кв.м.
1	<b>Оренда комерційного приміщення, що знаходиться за адресою: м.Київ вул.Куренівська 15 А.</b> Пропонуються в оренду приміщення під будь-яку діяльність/бізнес загальною площею 725,6 кв.м. (корисна 350 кв.м.). Приміщення розташоване на першому та цокольному поверхах, та має окремий вхід. Приміщення має кабінетну систему. В офісі розміщено чотири санвузли та дві душові kabini. Опалення автономне. Виділена потужність 50 кВт. Приміщення підходить для офісу, медичного центру, магазину тощо. Біля приміщення є паркувальні місця.	725,60	126,8 з ПДВ/1 кв.м	В наявності приміщення: від 9 до 40 м².
<b>ПРОДАЖ ПРАВА ВИМОГИ</b>				
1	<b>Продаж (виступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором № KF48106 від 28.03.2008 року, укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи виступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Вид забезпечення: Іпотека нерухомого майна: квартира загальною площею 156,6 кв.м., за адресою м. Львів, вулиця П. Дорошенка, буд. 62, згідно Іпотечного договору від 28.03.2008 року, посвідченим приватним нотаріусом в реєстрі за № 445. Фінансові поруки фізичних осіб.</b>	156,6	130 000,00 USD (еквівалент в гривні по курсу НБУ, на момент продажу)	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
2	<b>Продаж (виступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором № BL4560/BL4626-KL+ від 23.05.2008р. та BL4560/BL4560-K від 23.05.2008р. укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи виступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Вид забезпечення: Іпотека нерухомого майна за Іпотечним договором від 23.05.2008 року, зареєстрованим в реєстрі за № 3229: - житловий будинок, загальна площа 290,4 кв. м., за адресою: Львівська область, м. Пушотини, вулиця Дністровська, буд. 21; - земельна ділянка площею 0,1999 га, кадастровий номер 4623610100.01.007.0021, що розташована за адресою: Львівська область, м. Пушотини, вул. Дністровська, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських споруд. Фінансова порука фізичної особи.</b>	290,4 0,1999 га	4 000 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
1	<b>Продаж (виступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором №07-652-КФ-2007 від 31.10.2007 року, укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи виступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Вид забезпечення: Іпотека нерухомого майна: домоволодіння, загальною площею 329,4 м.кв., за адресою: м. Рівне, вул. Григорія Горбачевського, будинок 6, згідно з Договору іпотеки. Фінансова порука фізичної особи.</b>	329,4	38 000,00 доларів США, (еквівалент в гривні по курсу НБУ, на момент продажу)	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
2	<b>Продаж (виступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором № KF 52474 від 23.09.2008 року, укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи виступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Вид забезпечення: Іпотека нерухомого майна: - житловий будинок заг.пл.224,8 кв.м, житлова площа 111,1 кв.м., який знаходиться за адресою: Київська обл., Макарьівський р-н, с. Колонщина, вул. Березова, 2; - земельна ділянка, площею 0,0780 га, яка розташована за адресою: Київська обл., Макарьівський р-н, с. Колонщина, 2, кадастровий номер:3222782600.05.036.0143, згідно з Іпотечним договором від 23.09.2008 р., посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Пашинською О.М. за реєстром №4729.</b>	111,1 0,0780 га	68 157,85 доларів США, (еквівалент в гривні по курсу НБУ, на момент продажу)	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
2	<b>Продаж (виступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Генеральним договором про надання кредитних послуг № BL1886 від 12.02.2008 року, укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи виступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: а) магазином та цоколем з надбудовою адміністративних та житлових приміщень, загальною площею 487,2 кв.м., житловою площею 105,7 кв. м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Галицька 2 «а», реєстраційний номер об'єкта нерухомості 20571371; б) земельна ділянка, площею 0,0505 га, кадастровий номер 4611200000.04.003.0026, цільове використання – для обслуговування житлового будинку, за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Галицька 2 «а». Згідно договору іпотеки, посвідченого Мірчук П.І. приватним нотаріусом Стрийського РНО 12.02.2008 р. за реєстром номером 863</b>	487,2 0,0505 га	138 365 доларів США, (еквівалент в гривні по курсу НБУ, на момент продажу)	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM

1	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: Кредитним договором № KF48349 від 08.04.2008 року), укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником фізичною особою, включаючи відступлення прав за договором забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Іпотека нерухомого майна: житлова квартира, що складається з 3-ох житлових кімнат, заг. пл. 69,3 кв.м., за адресою: м. Київ, пр-т В. Маяковського (Червоної Калини), 63А, кв. 56 – згідно з Іпотечним договором від 08.04.2008, посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Слободяном В.М. за реєстровим №1288.	69,3	829 381,40	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
1	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за кредитним договором KF 49521 від 29.05.2008, укладеним між АТ «ТАСКОМБАНК» та Позичальником, включаючи відступлення прав за договорами забезпечення виконання зобов'язань Боржника/Позичальника за Кредитним договором, а саме: Іпотека нерухомого майна - житлова квартира, загальною площею 67,90 кв. м., за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Панча, буд.10, кв.10;	67,9	45 000 доларів США (еквівалент в гривні по курсу НБУ, на момент продажу)	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM
1	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичних осіб за: -Кредитними договорами фізичних осіб: № 057-2008-998 від 24.04.2008 та № 057-2008-999 від 24.04.2008, № 057-2008-972 від 24.04.2008 та № 057-2008-973 від 24.04.2008; - іпотечним договором від 24.04.2008 року посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Русанюком З.З. в реєстрі за номером 2879, предметом предметом якого є: нежиле приміщення №27 (двадцять сім) (в літері «Б»), що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, будинок № 22 (двадцять два), загальною площею 87,5 м.кв.; - договорами поруки фізичних осіб	87,5	4 579 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM, аукціон призначений на 10.10.2024, посилання на аукціон <a href="https://setam.net.ua/auktion/556954">https://setam.net.ua/auktion/556954</a>
1	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичної особи за: -Кредитним договором № ТКФ 08.11.2019 1376-2020 від 10.12.2020р, який укладено з фізичною особою; -Іпотечним договором від 10.12.2020 року посвідченим приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Магировською О.В. в реєстрі за номером 3393 предметом якого є нерухоме майно, а саме: квартира, під номером 2 (два), що складається з 1 (однієї) житлової кімнати та кухні, загальною площею 41,0 кв.м., житловою площею: 17,1 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Балтійська буд.31, кв.2. -Договором поруки № Т 11.09.2014 П 1205-2020 від 10.12.2020 року, який укладено з фізичною особою.	41	700 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM, аукціон призначений на 10.10.2024, посилання на аукціон <a href="https://setam.net.ua/auktion/56957">https://setam.net.ua/auktion/56957</a>
2	Продаж (відступлення) права грошової вимоги до фізичної особи (далі - Боржник/Позичальник) за: Кредитним договором № 1/94/150808 від 15.08.2008, який укладено з фізичною особою; Іпотечним договором № 1/94/150808 від 15.08.2008 предметом якого є нерухоме майно, а саме: Житловий будинок з спорудами, загальною площею 281,5 м. кв., житловою площею 85,6 м.кв. та земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, площею 0,1022 га, кадастровий номер 0520681003:02:000:0227, що знаходиться за адресою: Вінницька область, Вінницький район, село Вінницькі Хутори, вулиця Грушевського, будинок 28.	281,5	3 740 000,00	Продаж через автоматизовану систему торгів CETAM, аукціон призначений на 10.10.2024, посилання на аукціон <a href="https://setam.net.ua/auktion/556963">https://setam.net.ua/auktion/556963</a>